



Pszczyna, 23 marca 2026 r.

SG.0003.007.2026, SG.KW-033/2026

Szanowna Pani
Jolanta Spek
Radna Rady Miejskiej w Pszczynie

W odpowiedzi na Pani interpelację z 10 marca 2026 r. dotyczącą zagospodarowania terenów inwestycyjnych w Studzienicach informuje, iż dla sołectwa Studzienice obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące miejscowe plany określają przeznaczenie terenu, w tym wyznaczają również obszary o charakterze inwestycyjnym, które określają możliwy sposób ich zagospodarowania i zabudowy.

Obecnie nie są prowadzone prace nad zmianą zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Studzienice.

Z uwagi na obowiązywanie na obszarze sołectwa Studzienice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ostateczny zakres i dopuszczalność ewentualnych zamierzeń inwestycyjnych na ich podstawie określa Starosta, wydając decyzję o pozwoleniu na budowę.

Szczegółowa część tekstowa i graficzna ww. planów miejscowych dostępna jest na stronie: https://www.pszczyna.pl/dla_mieszkanow/gospodarka-przestrzenna oraz na platformie Systemu Informacji Przestrzennej (GISON): <https://sip.gison.pl/pszczyna>

Aktualnie Gmina Pszczyna nie planuje przystąpienia do procedury zmiany ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ponadto stosownie do nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, trwają prace związane ze sporządzeniem planu ogólnego dla całej gminy Pszczyna. Procedura sporządzania planu ogólnego zakłada również etap konsultacji społecznych, umożliwiający mieszkańcom czynny udział w procesie planistycznym. Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych będą podane do publicznej wiadomości.

Należy zaznaczyć, że wejście w życie planu ogólnego nie spowoduje utraty mocy obowiązujących miejscowych planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego.

[PODPIS]

BURMISTRZ

Dariusz Skrobel

Do wiadomości:

1. Leszek Szczotka
Przewodniczący Rady Miejskiej w Pszczynie